

L'INVESTISSEMENT

Sommaire :

- L'investissement en général
- Pourquoi investir et comment
- Les règles de l'investissement et les obligations fiscales
- Le Mindset à adopter
- La règle de 3
- Intelligence financière et stratégie de duplication



MY PROJECT

L'investissement en général

L'investissement regroupe plusieurs secteurs comme les actions, la cryptomonnaie, le trading, l'immobilier et bien d'autres..

Auparavant, l'investissement était réservé à une catégorie de personne spécifique avec un minimum d'apport.

Aujourd'hui, de nombreuses sociétés proposent des formules d'investissement au travers du WEB 3.0.

Important : Investir comporte des risques, faites vos propres recherches avant même d'investir un seul centime dans une entreprise.

Il faut également regarder point par point ce qu'un projet propose avant de prendre une décision comme :

- Le secteur d'activité
- Le business modèle
- La création de richesse
- La légalité du projet
- Le plan de rémunération doit être clair et non fondé que sur les entrées d'argent (autrement appelé PONZI)
- La logique et la fiabilité à long terme

Retenez bien que l'investissement est un domaine qui est ouvert à tout le monde.. Mais il est OBLIGATOIRE d'être vigilant !

Pourquoi investir et comment

Vous vous posez actuellement la question de quel est l'intérêt d'investir ? C'est relativement simple et complexe à la fois.

Investir est une façon de diversifier son patrimoine financier afin de toujours faire travailler votre argent ! Votre compte en banque est dormant et ne fait que perdre de son capital à cause de l'inflation chaque année.

Vous pouvez donc opter pour des solutions d'investissement dans différents domaines afin de répartir votre patrimoine financier sur plusieurs Actifs et générer des revenus passifs récurrents même en dormant

Attention : Il ne faut pas non plus trop diversifier ! Vous risquez de perdre en efficacité de placement et aussi de prendre plus de risques... Vous ne devez pas non plus laisser travailler votre argent sans surveillance ! Gardez le contrôle sur vos placements, le monde de demain change constamment.

Comment vous pouvez investir dans le trading ou la cryptomonnaie par exemple ?

Un Broker peut vous proposer de placer votre capital pour trader sur des devises comme l'or, le pétrole, les cryptomonnaies, etc... Vos fonds initiaux peuvent être déposés via un compte bancaire, un compte Crypto, ou même par carte de crédit

Les cryptomonnaies peuvent être achetées via un CEX (Exchange centralisé) par plusieurs moyens et même sur un DEX (Exchange décentralisé) via un wallet type Metamask, trustwallet qui sont des portefeuilles de stockage.

Les règles fiscales de l'investissement

Et oui... investir n'est pas juste poser de l'argent sur un projet et gagner de l'argent passivement pour aller bronzer sous les Palmiers des Maldives le mois d'après en claquant tous vos gains dans une belle bouteille de champagne à 5 chiffres !

Cela va bien évidemment dépendre de votre juridiction, du barème d'impôt de votre pays, des lois, etc...

Pour exemple la France impose une Flat Tax de 30% sur les cessions d'actifs numériques lors d'une plus value sur vos actifs.

Pour beaucoup c'est peu intéressant.. Dans certains cas avec un régime pro on avoisine les 60% plus création société..

Mais cela reste avant tout le prix de la tranquillité de ne pas vous manger un redressement fiscal et des amendes !
(En France, une non déclaration de compte peut aller jusqu'à 1500€ d'amende et 750€ pour une mauvaise déclaration)

Mais soyez rassurés, si vous possédez par exemple 100K€ de crypto sur un Wallet, si vous les conservez à l'état actuel, vous n'aurez juste qu'à déclarer vos comptes cryptos.

Et bien oui, cela aussi se déclare ! La France à opter pour un joli formulaire sur la déclaration d'impôt afin d'être en règle.

Attention les échanges qui ont le PSAN ne sont pas à déclarer dessus (PSAN = prestataire d'actifs numériques) (délivré par l'AMF)

Les wallets Metamask et autres ne sont pas à déclarer mais les gains transférés eux oui !

Les règles fiscales de l'investissement

Soyez rassurés, l'investissement reste néanmoins attractif en dehors des taxes..

Aujourd'hui votre banque vous propose 2% (Bientôt 3% en 2023) sur le Livret A.

Sa limite d'apport étant de 22.950€ → Vous gagnez donc maximum à l'année 459€ exonéré d'impôt (Génial nan ?)

L'inflation étant presque à 6% !! (2022) en réalité vous perdez de l'argent.. car vous perdez de la valeur même avec ce placement. Disons qu'il reste juste intéressant pour faire un beau cadeau de Noël de fin d'année à vos proches ou vous sans toucher à votre capital de départ ;)

Prenons à présent une entreprise qui propose 12% annuel avec des fonds en dollar. (Tiré d'un exemple Stacking USDT)

1 → Vous ne subissez pas l'inflation

2 → avec le même budget, vous faites 2754\$ (Wow effectivement c'est pas pareil ^^)

En prenant exemple que vous les retiriez par la suite et que vous les rapatriez sur votre compte en banque, vous devez vous acquitter de la taxe (France 30%). $2754 - 30\% = 1927\$$ soit 1982€ (Index € Octobre 2022)

Vous êtes gagnant de plus de 1523€ !!! Donc oui l'impôt est relou mais il vous permet de vous enrichir quand même.

Le Mindset à adopter

Un bon Mindset vous sera indispensable dans le domaine de l'investissement !

Que dois-je comprendre sur le terme Mindset ?

C'est un comportement, une façon de raisonner, c'est votre mental en général que vous devez construire.

L'investissement nécessite de garder le contrôle en cas de problème et ne pas paniquer chaque seconde par exemple si vous perdez un peu d'argent sur un placement qui n'est pas optimal.

Le sang froid est primordial pour rester calme, gardez une distance avec l'investissement et ne laissez pas les émotions envahir votre vie personnelle, famille, amis, copain/copine.

Le Mindset désigne aussi être intelligent dans ses actions et ne pas faire n'importe quoi ! (Valable aussi en équipe)

Exemple : vous êtes à la tête de votre réseau et vous avez des partenaires qui vous font confiance ? Votre Mindset servira également à les accompagner de la meilleure façon en les rassurant et en leur expliquant clairement les choses.

Un Mindset se construit avec le temps et non en 3 jours...

Partagez votre connaissance avec vos partenaires pour permettre une harmonie d'équipe et des échanges constructifs.

La règle de 3

Bien que l'investissement soit un secteur à risque permanent, Vous devez donc opter pour votre sécurité financière avant tout.

En fonction de votre situation personnelle, que vous soyez salarié, patron, cadre ou autre, la règle est la même.

Vous avez tous une vie différente, des choses de la vie à payer, un loyer, un crédit, des forfaits, courses, loisirs, etc...

La règle de 3 consiste à disposer de 3 fois plus que votre capital initial dédié à l'investissement.

Exemple 1 : Vous avez 15.000€ d'économies ? Ne dépassez pas les 5000.. Le reste sera votre sécurité !

Exemple 2 : Vous gagnez 1500€ par mois ? Et vous payer 900€ par mois (factures, loyer, courses, etc...) il vous reste 600€ pour vous. La règle de 3 s'applique aussi, ne dépassez pas 200€ d'investissement mensuel.

Exemple 3 : Vous avez un capital de plus de 100k€ qui est uniquement dédié pour investir ? Optez pour la sécurité et un rendement plus faible pour un risque modéré.

3 à 5% mensuel sont amplement suffisant pour réduire considérablement les risques. (Exemple dans le trading sur l'or)

Il est aussi complexe parfois de résister et vous avez la tentation qui vous démange de mettre plus ? Pensez à cette phrase..

« La gourmandise peut s'avérer fatale si elle n'est pas contrôlée, Gardez vos objectifs en tête, évitez de prendre des risques inutiles »

Intelligence financière et duplication

Comme vous l'aurez compris l'investissement est loin d'être un jeu !

Il est obligatoire de se renseigner sur le domaine avant même de commencer à tenter votre propre expérience.

Il peut être nécessaire dans certains cas d'être accompagné par un conseiller financier (attention, il existe aussi des charlatans)

Effectuez un bilan de vos objectifs afin d'être orienté vers des projets spécifiques.

Ne tombez pas sous l'appât du gain.. Restez cohérents et prenez du recul avant de décider d'investir.

Lorsque vous aurez compris tout ces mécanismes, vous pourrez ensuite dupliquer votre épargne de façon optimale.

Pourquoi le terme « duplication » ?

Pour faire grossir votre capital, il est important de dupliquer les méthodes qui marchent et qui vous permettront de pouvoir gagner des revenus supplémentaires en conséquence.

Plus vous serez stratégique dans vos choix, plus vous serez méthodique et plus vous avez de chance de réussir dans ce domaine